

# Wohn

01|2024

Magazin für  
Wohnambiente in  
Haus und Garten

# raum berater

**Fenster- und Türentausch  
Fliesen- und Fußbodenerneuerung**

Hochwertige Lösungen – sorgenfrei umgesetzt.  
Die sanfte Modernisierung mit Schönreiter.  
**Schön, dass es das gibt.**

**Schönreiter**

Und das **Leben**  
wird **schöner**

# Neu denken



Veränderungen sind ein natürlicher Bestandteil unseres Lebens und beziehen sich auf den Prozess, in dem etwas von einem Zustand zu einem anderen übergeht. Sie holen uns aus der Komfortzone und bringen gleichzeitig Hoffnung. Veränderungen sind dynamisch – finden aktiv und passiv statt und begegnen uns überall im Alltag.

Auch man selbst verändert sich. Früher hat ein dunkler Boden gefallen, heute möchte man lieber hell. Oder man schafft sich seine persönliche Wellnessoase mit einer großzügigen, barrierefreien Dusche. Man könnte auch ganz neu denken und statt der alten kleinen Fenster größere und helle Fenster einbauen. Passend dazu noch neue Innentüren? Kein Problem. Die Möglichkeiten sind so vielfältig wie das Leben.

Gerne sind wir Ihr Partner, wenn Sie Ihre Räume verändern und neu erschaffen möchten. Und das Beste: Das Ganze erhalten Sie aus einer Hand. Ihr neues Wunschprodukt, egal ob Holzdielen, Fliese, Fenster oder Innentür – alles inklusive der Montage. Natürlich sanft, wer hat schon gerne Fremde in seinen vier Wänden. Besuchen Sie uns in unseren hochwertigen Verkaufsräumen in Essenbach bei Landshut.

Bis demnächst,

*V. Schönreiter-Seidel*

Ihre Veronika Schönreiter-Seidel



**Schönreiter**

Und das **Leben**  
wird **schöner**

**Starten Sie jetzt Ihre Modernisierung!**

Tauchen Sie ein in das große Abenteuer Modernisierung! Sehen Sie das Potenzial hinter Raufasertapete und rissigen Betonwänden? Können Sie sich Ihr neues Wohnzimmer vorstellen, wo andere nur eine alte Stube sehen? Wir unterstützen Sie bei Ihrem Traum! Von neuen Böden über schicke Wandfliesen bis zu hochwertigen Fenstern und edlen Türen bieten wir Ihnen alles, was Sie für Ihren Wohlfühlort „Zuhause“ suchen. Natürlich beraten wir Sie umfassend zu allen Möglichkeiten, die Ihnen zur Verfügung stehen und halten spannende Inspirationen für Sie bereit.



Gleich Beratungs-  
termin vereinbaren!  
QR-Code scannen  
oder online unter  
[schoenreiter.de](http://schoenreiter.de)

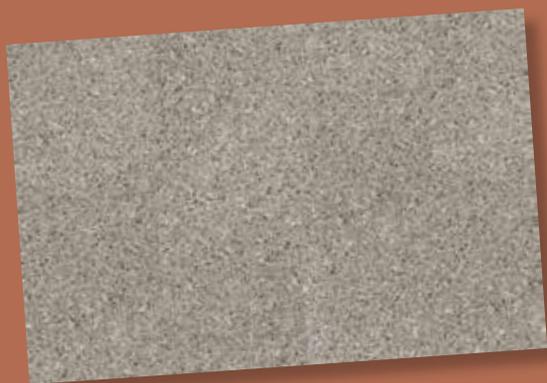
### VINYLBODEN OULANKA

Holzdesign, 218 x 1.210 x 6 mm,  
langlebig und stabil durch starren  
Rigid-Kern, IXPE Trittschalldämmung

**29,90 €/m<sup>2</sup>**

# Vielseitiges Vinyl

Mit ihren unzähligen Facetten bieten Vinylböden alles, was das Renoviererherz begehrt. Robust und vielseitig lässt sich mit Vinyl jeder Einrichtungsstil umsetzen. Ob zurückhaltend schlicht oder mit auffälliger Maserung, heller Holzton oder modernes Grau – lassen Sie Ihrer Fantasie freien Lauf.



### VINYLBODEN ANETO

Steindesign, 457 x 914,4 x 6 mm, geeignet für  
Fußbodenheizung, langlebig und stabil durch  
starren Rigid-Kern, IXPE Trittschalldämmung

ab **39,90 €/m<sup>2</sup>**

### UNSER SERVICE

- | INSPIRIERENDE  
AUSSTELLUNGSRÄUME
- | PERSÖNLICHE BERATUNG
- | FACHGERECHTES AUFMASS
- | SCHNELLE LIEFERUNG
- | SAUBERE MONTAGE

**Schönreiter**

**Schön, dass es das gibt.**





#### **VOLLHOLZDIELE**

Eiche natur, verschiedene Breiten und Längen, 20 mm stark, sofort verfügbar

**79,90 €/m<sup>2</sup>**

# Warum Vollholz?

Kein Baum ist wie der andere – das spiegelt sich auch in seiner Maserung wider. Genau diese Individualität möchten wir in der Fertigung unserer Massivholzböden erhalten – sowohl bei Eiche, Zirbe als auch bei vielen weiteren Holzarten. So werden die Eigenheiten erhalten und Sie dürfen sich stets an einzigartigen Massivholzdielen erfreuen.

# individuell

Standardlösung? Nein danke! Ihr Zuhause verdient etwas ganz Besonderes. Mit einer raumlangen, breiten Schlosddiele wandeln Sie auf wahren Meisterwerken. Qualität, Handwerk und Design vereinen sich hier zu einer einzigartig eleganten Bodenlösung für Ihr Traumhaus. Hier verwandeln sich individuelle Geschmäcker in edle Kreationen.



## **SCHLOSSDIELE**

Eiche Massivholz, verschiedene Breiten, raumlang, 20 mm stark

**Preis auf Anfrage**



# Fußbodenheizung

## für Naturböden

In Kombination mit Naturstein überzeugen die reaktionsschnellen Niedrigtemperatur-Heizungen sowohl ökologisch als auch wirtschaftlich auf ganzer Linie. Dabei brauchen Sie weder bei Funktionalität noch bei Effizienz oder den Kosten Kompromisse einzugehen. Und das Beste: Naturstein reguliert Wärme und Feuchtigkeit und sorgt so für Behaglichkeit in Ihrem Zuhause.

## im Altbau

Moderne Fußbodenheizungen sind mit nahezu allen Belägen kompatibel. Fliesen, Vinyl, Holz: Entscheiden Sie sich für Ihren Wunschboden – die Heizung passt sich an.

### Verklebte Bodenbeläge

Nicht nur keramische Bodenbeläge können verklebt werden, sondern auch Parkett- und Laminatböden. Das Lithotherm Glasgewebe wird dazu auf Formplatten fixiert und mit dem Endbelag verklebt.



### Verschraubte Bodenbeläge

Mittels Holzprofileleisten können auch Massivholzböden auf der Fußbodenheizung verschraubt werden. Diese werden abwechselnd zwischen den Formplatten verlegt und anschließend festgeschraubt oder angenagelt.



### Vorteile:

| keine Trocknungszeit  
| leicht zu verlegen

| nachhaltig da rückbaubar  
| hohe Trittschalldämmung

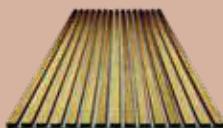
# Akustik trifft Design



Eiche grau



Eiche weiß



Eiche rustikal



Eiche hellbraun

## Stylisch und nützlich

Das hat garantiert nicht jeder! Holen Sie sich einen echten Blickfang in Ihr Zuhause und gestalten Sie Ihre Wände oder Decken mit Holzpaneelen. Diese verströmen eine herrlich angenehme Wohnatmosphäre. Zudem erzeugen sie durch die schallabsorbierenden Eigenschaften der 8 mm starken Filzträger weniger Nachhall.

Ob die komplette Wand oder nur als Akzentuierung: Architekten aus aller Welt schwören auf Holzpaneele! Die gebürstete Echtholzoberfläche der FSC-zertifizierten Holzlatten zeugen von Stil und Geschmack.

## Preis auf Anfrage



**BODENFLIESE COSMO**

90 x 90/60 x 120/120 x 120 cm,  
Feinsteinzeug 9 mm stark, R10 A+B,  
kalibriert

ab **58,73 €/m<sup>2</sup>**



Cement



Grey



Light



Pearl



Sand

# Großfliesen – unendliche Möglichkeiten

Sie suchen den besonderen Look, das außergewöhnliche Design?  
Einen Stil, der alle zum Staunen bringt? Mit Großfliesen schaffen Sie  
einen einzigartiges Flair, das seinesgleichen sucht. Zeitlose Eleganz  
trifft hier auf modernen Minimalismus. Träumen Sie groß!





# extra- vagrant

Einfach WOW! Das ist nicht einfach nur eine Großfliese, das ist ein Kunstwerk. Und viel zu schade, um im Boden oder in der Wand zu verschwinden.

Dekorfliesen stehen für sich – im wahrsten Sinne. Geben Sie ihnen den Raum zum Wirken und verleihen Sie Ihrem Zuhause einen Hauch Extravaganz.

**DEKORFLIESE BLUMEN**  
60 x 120 cm, Feinsteinzeug,  
10 mm stark, kalibriert

ab **77,72 €/m<sup>2</sup>**

## **BODENFLIESE PROJECT**

Taupe, 60 x 60 cm, Feinsteinzeug,  
9 mm stark, R10 A+B, kalibriert

ab **29,90 €/m<sup>2</sup>**



# Fliesen in Holzoptik

Holz ja – aber gepaart mit der Robustheit einer Fliese? Natürlich!

Sie möchten auf die angenehm warme Wirkung von Holz nicht verzichten, suchen aber ein noch beständigeres Material? Mit Fliesen in Holzoptik verbinden Sie Natürlichkeit und Belastbarkeit und schaffen zudem einen fließenden Übergang zwischen drinnen und draußen.



**BODENFLIESE HOLZ**  
braun, 20 x 150 cm, Feinsteinzeug  
6,5 mm stark, kalibriert R10 A+B

ab **67,83 €/m<sup>2</sup>**



Panna



Almond



Beige



Beige  
scuro



Nocciola

# individuelle Lichtkonzepte

Es werde Licht! Eingearbeitet in Beläge aus Keramik oder Naturstein ist indirekte Beleuchtung ein richtiger Blickfang und sorgt für noch mehr Wohnlichkeit. Bringen Sie Ihr Zuhause zum Strahlen!

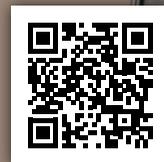


Mehr entdecken.  
Schöner leben.

Kompetenz im Quadrat:

**Einfach QR-Code scannen!**

Unser WohnRaumberater  
Andreas Hummel verrät Ihnen  
die neuesten Fliesentrends.



**Schönreiter**

Schön, dass es das gibt.



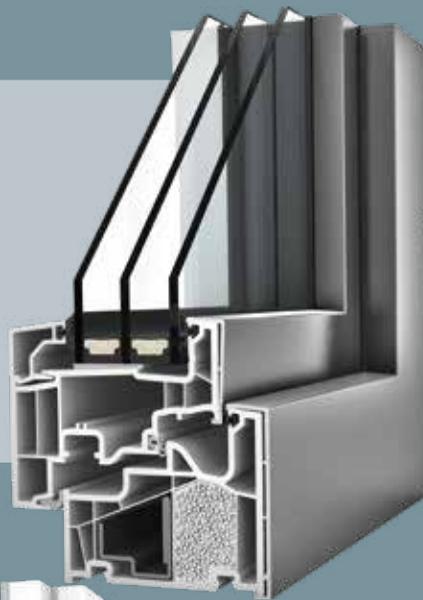
# Blickfang Fenster



Sie verbinden uns mit der Außenwelt, lassen Licht und Wärme in unsere Räume und machen sie erst so richtig wohnlich. Fenster sind ein wichtiges Gestaltungsmerkmal und sollten sehr bewusst eingesetzt werden. Denn manchmal sind Blicke von außen eher unerwünscht, genauso wie die Hitze im Sommer. Nutzen Sie unsere umfassende Fachberatung und entscheiden Sie sich für Ihre Traumfenster!

# schmale Rahmen

Ob klassisches Weiß oder in der witterungsbeständigen Version mit Aluminium – Sie haben die Wahl! Abgestimmt auf den Designstil home pure setzen Sie auf die neue Isolier-Technologie I-tec Insulation mit deutlich verbesserter Wärmedämmung.



## KUNSTSTOFF- & KUNSTSTOFF-ALUMINIUM-FENSTER KF 410

$U_w$  bis 0,62 W/(m<sup>2</sup>K),  
Schallschutz 34–47 dB,  
RC 2, verdeckt liegende Verriegelung

## KUNSTSTOFF- & KUNSTSTOFF-ALUMINIUM-FENSTER KF 510

$U_w$  bis 0,63 W/(m<sup>2</sup>K),  
Schallschutz 34–46 dB,  
RC 3, voll integrierte Verriegelung



# kantiges Design

Zurückhaltung gewinnt! Innovative Technik und puristisches Design zeichnen das neue KF 510 aus. Klappen sorgen für präzise Verriegelung und machen ein Aushebeln quasi unmöglich. Die schmalen Rahmen ermöglichen einen hohen Glasanteil und untermalen die geradlinige Architektur.



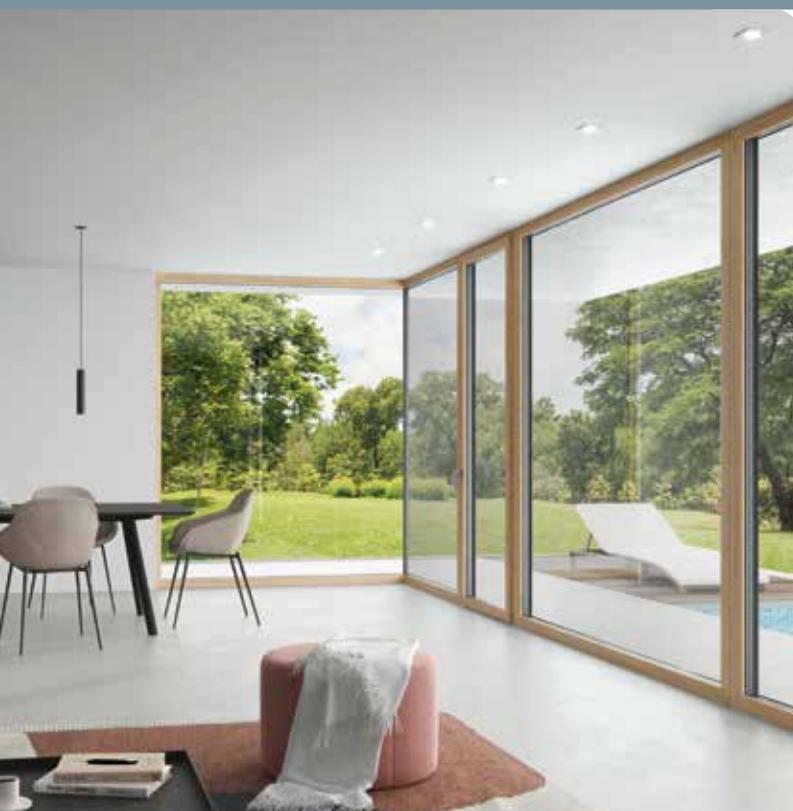
### Gratis Alu-Schale!\*

Bis zum 29.02.2024 erhalten Sie beim Kauf von ausgewählten Fenstersystemen von Internorm die Aluminiumschale gratis! Holen Sie sich jetzt den farbenfrohen Witterungsschutz.

### Die Alu-Schale bietet viele Vorteile:

- | große Farbvielfalt und Individualität
- | wetterfest und witterungsbeständig
- | problemlos kombinierbar

\* Aktion gültig für die Fenstersysteme KF 310, KF 320, KF 410, KF 510, KF 520, KS 430, KF 350 und KV 440. Nur für Bestellungen im Aktionszeitraum und nur für den privaten Endkunden.





Hartwachsöl  
Natur



Hartwachsöl  
Roheffekt



Hartwachsöl  
Weiß



Wasserlack  
Natur



**INNENTÜR LIFE**  
Eiche lebhaft,  
Struktur gebürstet

**756,00 €**

Zu den Veredelungs-  
möglichkeiten beraten  
wir Sie gerne auf Anfrage.



# Innentüren – preiswert oder gehoben?



**INNENTÜR OPTIMA 30**  
mit Röhrenspankern und Rundkante  
an Türblatt und Zarge, in Oberfläche  
DuriTop Ultraweiß, inkl. Schönreiter  
Drückergarnitur Scoop, Gehrungs-  
form Edelstahl BB

**299,00 €**

Als elegante Raumtrenner sind Innentüren allgegenwärtig. Umso wichtiger, dass diese genau Ihrem Geschmack und Ihrem Einrichtungsdesign entsprechen. Die Türen sollten sich nahtlos in Ihren Stil einfügen und diesen aufgreifen. Wir bieten für jedes Budget die passende Lösung – von der günstigen Alternative bis zur luxuriösen Variante.

# Naturnaher

# Wintergarten



Verlängern Sie Ihren Sommer mit einem edlen Wintergarten und genießen Sie auch die kühleren Abende – mit echtem Outdoorfeeling, aber in wohliger Wärme. Richtig geplant, holen Sie sich so ein Stück Natur herein und nutzen auch im Winter jede Minute Tageslicht. Ob als Homeoffice oder Loungeecke, Essplatz oder Spielecke, wir beraten Sie gerne zu Ihren individuellen Wünschen!

Jetzt bis zu  
**9.000 € sparen**

Nutzen Sie das aktuelle Förderprogramm für energieeffiziente Gebäude (BEG). Ganz gleich, ob Sie einen Zuschuss beantragen oder den Steuerbonus nutzen möchten, wir unterstützen Sie.



## MONTAGESERVICE

Bei Fenstern und Türen ist maximale Dichtheit das A und O. Die korrekt gesetzte Bauanschlussfuge in Kombination mit Qualitäts-Bauelementen sorgt für optimale Energieersparnis. Deshalb sollten diese Arbeiten nur von zertifizierten Schönreiter-Monteuren durchgeführt werden. Dank unserer sanften Montage genießen Sie dauerhaft hohen Wohnkomfort – selbst während der Installation.

**Schönreiter**

**Schön, dass es das gibt.**

## Adresse & Kontakt

📍 Schönreiter Baustoffe GmbH  
Schönreiter Bauelemente GmbH & Co. KG  
Siemensstr. 7 / Gewerbegebiet Altheim  
D-84051 Essenbach b. Landshut

☎ 08703 93939-0

✉ [essenbach@schoenreiter.de](mailto:essenbach@schoenreiter.de)

## Öffnungszeiten

🕒 Mo.–Fr.: 08.00–17.00 Uhr  
Sa.: 08.00–12.00 Uhr  
Schausonntag: 14.00–17.00 Uhr  
*(ohne Beratung und Verkauf)*

## Folgen Sie uns:

@ [schoenreiter.bau](#)

📘 [schoenreiter](#)

## Besuchen Sie uns auf:

🌐 [schoenreiter.de](#)